



Gesellschaft für Systembodentechnik mbH & Co.KG

# Ausschreibungsunterlagen

## Leistungsverzeichnis

### -Belagserneuerung für Doppelböden-

(Bauvorhaben und Anschrift)

(Antraggeber und Architekt)

(sonstige Informationen)

(ggf. Abgabestelle und Ansprechpartner nebst Kontaktdaten)

Ausschreibungsvorschlag von  
SYSBOTEC  
Gesellschaft für Systembodentechnik mbH & Co. KG

**\*Achtung\***

jedes Bauwerk ist individuell zu betrachten,  
die Fa. SYSBOTEC GmbH & Co. KG  
übernimmt keine Haftung  
für die Verwendung der Ausschreibungstexte

[www.sysbotec.de](http://www.sysbotec.de)



## Inhaltsverzeichnis

Titel	Bezeichnung	Seite
1.	Allgemeine Informationen.....	3
2.	Allgemeine Vorbemerkungen.....	4
3.	Auftragnehmer Leistungen und Auftraggeber Leistungen.....	5
4.	Zusätzliche technische Vorbemerkungen.....	5-6
5.	Sicherheitsvorschriften.....	7
6.	Gewährleistung.....	7
7.	Abnahme.....	7
8.	Termine.....	7



1. Allgemeine Informationen

Bauherr: \_\_\_\_\_  
Bauvorhaben: \_\_\_\_\_  
Baustelle: \_\_\_\_\_  
Planung: \_\_\_\_\_  
Oberbauleitung: \_\_\_\_\_  
Bauleitung: \_\_\_\_\_  
Abgabestelle: \_\_\_\_\_

1.1. Ausführungszeitraum und Abgabetermin

Ausführungszeitraum: \_\_\_\_\_  
Beginn der Arbeiten: \_\_\_\_\_  
Abgabetermin: \_\_\_\_\_

1.2. Angaben des Bieters und Angebotssumme

Name des Anbieters: \_\_\_\_\_  
Anschrift des Anbieters: \_\_\_\_\_  
Projektleiter des Anbieters: \_\_\_\_\_  
Tel.: \_\_\_\_\_ Fax.: \_\_\_\_\_ Email: \_\_\_\_\_  
Bank- bzw. Sparkasse \_\_\_\_\_  
Konto-Nr.: \_\_\_\_\_ BLZ \_\_\_\_\_  
Mitglied der Berufsgenossenschaft-Nr.: \_\_\_\_\_  
Angebotssumme € \_\_\_\_\_ geprüfte Summe € \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum, Stempel u. Unterschrift des Anbieters



## 2. Allgemeine Vorbemerkungen

Der Bieter hat seinem Angebot eine Erklärung beizufügen, in der die angebotene Konstruktion beschrieben ist.

Die im Text angegebenen Produkte und Qualitätsmerkmale bedeuten, dass als Grundlage des Angebotstextes das Produkt der genannten Firma gewählt wurde. Der Anbieter kann unter Voraussetzung der mindestens gleichen Qualität anderer Erzeugnisse anbieten, sofern er zusammen mit der Angebotsabgabe die Gleichwertigkeit der anderen Erzeugnisse mit Mustern, Zeichnungen und Prüfzeugnissen nachweisen kann.

In den jeweiligen Freiräumen der Bieterangaben ist die Materialabzeichnung / Güte bzw. die Herstellerfirma zu benennen. Werden diese Freistellen nicht ausgefüllt, so gelten die Textvorgaben der Leistungsbeschreibung als verbindlich angeboten.

Das Angebot gilt für Lieferung und Montage, sofern in einzelnen Positionen nichts anderslautendes beschrieben ist.

Darüber hinausgehend, nach Ansicht des Bieters notwendige Leistungen, sollen in einem separaten Beischreiben ausgeführt werden. Schlägt der Bieter eine andere Lösung als die im Leistungsverzeichnis zugrundeliegende Konstruktion vor, so hat er dies in einem Nebenangebot anzubieten. Falls dies nicht der Fall ist, kann das Angebot aus der Bewertung ausgeschlossen werden.

Für die Auftragserteilung ist die Gesamtbewertung des Angebotes maßgebend. Diese umfasst die allgemeine Wirtschaftlichkeit, die zu erwartende Aufwendungen, den Preis, die Qualität in technischer Hinsicht sowie Ausführungsbeginn und Ausführungsdauer.

Nur vollständig ausgefüllte Angebote können berücksichtigt werden. Geforderte Zeichnungen und Nachweise gelten als Angebotsforderung und sind unbedingt beizulegen.

Änderungen, Streichungen oder Zusätze im Leistungsverzeichnis sind nicht zulässig!

Die Abrechnung der Leistung erfolgt nach €, im Leistungsverzeichnis vorzusehen, in Einheit, wie m<sup>2</sup>, m, Stück, etc.

Grundlage für die Abrechnung ist die VOB, Teil C, DIN 18 334, Pos. 5.2.1.



### 3. Auftragnehmerleistungen und Auftraggeberleistungen

Der Leistungsumfang des Auftragnehmers umfasst:

- sämtliche gewerkspezifische Konstruktions- und Ausführungszeichnungen
- die Lieferung sämtlicher Materialien frei Baustelle
- die abnahmefähige Montage in komplett fertiger Arbeit
- Benennung eines verantwortlichen Objektleiters für die Dauer der genannten Abwicklung.

Den Leistungsumfang des Auftraggebers umfasst:

- Freigabe der Pläne und Detailzeichnungen durch die verantwortliche Bauleitung
- Kostenlose Stellung von Aufzug/Kran für die Durchführung des Vertikaltransportes durch den Auftragnehmer
- Bereitstellen von Lager- / und Stellplätzen für Materialcontainer
- Bereitstellen von kostenlosen Strom- und Wasseranschlüssen

### 4. Zusätzliche technische Vorbemerkungen

Lieferung an den Auftragnehmer.

Soweit nachfolgend nicht ausdrücklich abweichend festgelegt, gelten für die Ausführung die einschlägigen DIN-Vorschriften, insbesondere die

DIN EN 12825 Doppelböden

DIN 18 202 DIN 4102 Toleranzen im Hochbau, Bauwerke

DIN 4109 DIN 1055 Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen

Anwendungsrichtlinie zur DIN EN 12825 Doppelböden, Stand 02.2002. des Bundesverband Systemböden e.V.

Allgemein technische Vertragsbedingungen für Systemböden des Bundesverband Systemböden e.V.

Die fertig gestellte Doppelbodenanlage hat der vom Bundesverband Systemböden herauszugebenen Anwendungsrichtlinie für Doppelböden zu entsprechen und den derzeit gültigen sicherheitstechnischen Standard zu erfüllen. Die in der Anwendungsrichtlinie geforderten Eigen- und Fernüberwachungen sind nachzuweisen. Dies muss durch die Vorlage des jeweils für das System erforderlichen Konformitätszertifikates, das durch eine anerkannte Zertifizierungsstelle ausgestellt wurde, erfolgen.

Vor Ausführung der Arbeiten hat der Auftragnehmer die genannten Höhen und die Maßgenauigkeit des Rohbodens eigenverantwortlich durch Nivellement festzustellen.

Nicht mehr zulässige Toleranzen sind der örtlichen Bauanleitung mitzuteilen bzw. abzuklären.

Die durch den Bieter geforderten Montage Bedingungen sind bei Auftragserteilung dem Auftraggeber vorzulegen.



Die Leistung umfasst die Überarbeitung und Wiederherstellung eines vorhandenen Doppelbodens einschließlich der Belagserneuerung vor Ort.

Nach dem Belagswechsel ist sichergestellt, dass der Doppelboden wieder voll funktionsfähig ist, sein ursprünglicher Zustand wiederhergestellt wird. Freiliegende Platten sind ohne besondere Maßnahmen mit entsprechenden Werkzeugen aufnehmbar.

Überstände und Fugen, die im Laufe der Zeit durch Handhabung des Bodens und Bewegungen des Gebäudes entstanden sind, werden beseitigt. Klappernde Platten werden neu ausgerichtet und justiert.

Die Doppelbodenplatten werden einzeln sauber abgeschält, die Platten auf ihre Wiederverwertbarkeit geprüft. Beschädigte Elemente werden, wenn möglich, überarbeitet. Bodenbelagsarbeiten an nicht herausnehmbaren Platten werden entsprechend dem Doppelbodenraster mit ausgeführt.

Der Klebstoff ist abgestimmt auf die Flächenleitfähigkeit des Belages und der Doppelbodenkonstruktion. Die Klebstoffauftragsmenge ist auf den Belag sowie die besondere Beanspruchung bei der Verarbeitung auf Doppelbodenplatten und deren spätere Nutzung abzustimmen. Es kommt nur umweltverträgliche Dispersionskleber zum Einsatz.

Die Rückenausstattung gewährleistet, dass die Floreinbindung gegeben ist und der späteren Doppelbodennutzung standhält. Zweitrücken müssen fest mit dem Teppichrücken verbunden sein.

Nach dem Einbau der Doppelbodenelemente mit den neuen Belägen dürfen die Flächen drei Tage weder mit Krallenhebern noch manuell aufgenommen werden, damit sichergestellt ist, dass das Kleberbett seine Festigkeit ungestört erreicht. Die Arbeiten werden vor Ort von Monteuren ausgeführt, die sowohl Erfahrung mit der Montage von Doppelboden als auch Bodenbelägen haben. Das Abschälen, die Applikation und das Formatieren der Beläge wird vor Ort unter Einsatz eines mobilen Maschinenparks in einem dafür zur Verfügung gestellten Raum innerhalb des Gebäudes bzw. im Nebengebäude durchgeführt.

Die Fläche des vorhandenen Doppelbodens wird abschnittsweise aufgenommen und sofort durch bereits neu applizierte Platten wieder geschlossen. Die Arbeiten können in Abstimmung auch in der Zeit von 22.00 - 06.00 Uhr ausgeführt werden. (Dies wird im Angebot in separater Pos. erfasst)

Die Montagen werden entsprechend eines vorgegebenen Ablaufplanes ausgeführt, abgestimmt auf die betrieblichen Erfordernisse. Der benötigte Strom (380 V/16 Amp.) für den Maschinenpark wird bauseits zur Verfügung gestellt. Die angebotene Leistung umfasst die Wiederherstellung und die Überarbeitung aller Konstruktionsteile des vorhandenen Doppelbodens, die Lieferung frei Verwendungsstelle sowie die komplette Montage in abnahmefähiger, gebrauchsfähiger Ausführung, entsprechend den genehmigten Ausführungszeichnungen und der Leistungsbeschreibung, einschließlich aller Nebenleistungen und Nebenkosten.



## 5. Sicherheitsvorschriften

Die Sicherheitsvorschriften entsprechend den Unfallverhütungsvorschriften sind einzuhalten.

Gewerkübliche Sicherheitseinrichtungen sind vom Auftragnehmer zu stellen.

Die Einhaltung der einschlägigen Sicherheitsvorschriften der Berufsgenossenschaft liegt im Verantwortungsbereich des Auftragnehmers.

## 6. Gewährleistung

Als Verjährungsfrist für Gewährleistungsansprüche werden für die vertragliche Leistung folgend Verjährfristen vereinbart:

Für alle Leistungen gilt eine Gewährleistung entsprechend § 13 VOB / B.

## 7. Abnahme

Für Bereiche, welche vor Schlussabnahme in Benutzung gehen bzw. vom Auftragnehmer wegen Folgearbeiten nicht in zumutbarem Maß geschützt werden können, erfolgt auf Antrag eine Teilabnahme.

Für die Abnahme gilt § 12 der VOB, DIN 1961 (aktuelle Ausgabe).

## 8. Termine

Voraussichtlicher Montagebeginn nach technischer Klärung :

Voraussichtliche Fertigstellung :

Zwischentermine werden gesondert vereinbart.

## Angabe des Auftragnehmers:

Die Ausarbeitung des Angebots ist für den Auftraggeber kostenlos und unverbindlich.

Die Preise werden als Nettopreise, d. h. ohne die jeweils gültige Mehrwertsteuer angeboten.



Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01	Doppelbodenbelagssanierung mit selbstliegenden Fliesen		
01.01	Baustelleneinrichtung/An- und Abfahrt		
01.01.010	1,000 Stck	.....	.....
	<b>Mobiler Maschinenpark</b>		
	Hin- und Rücktransport inkl. Rüstzeit, Auf- und Abbau. Ausgehend von einer einmaligen Baustelleneinrichtung.		
01.01.020	1,000 Stck	.....	.....
	<b>An- und Abfahrt</b>		
	An- und Abreisekosten auf Grund zeitversetzter Ausführung der Sanierungsarbeiten		
	Summe Baustelleneinrichtung/An- und Abfahrt		.....
01.02	Doppelbodensanierung		
01.02.010	1,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
	<b>Doppelbodensanierung ohne Belagsapplikation</b>		
	Leistungsumfang: Ausbau der vorhandenen Doppelbodenplatten mit textilem Altbelag. Transport der Bodenplatten (zur Bearbeitung) innerhalb des Raumes oder in einem angrenzenden zur Verfügung gestellten Raum. Der benötigte Stromanschluss (380 V/16 Amp.) für unsere Bearbeitungsmaschinen wird bauseits zur Verfügung gestellt. Maschinelles abschälen des Altbelages. Die Plattenoberfläche wird gereinigt und auf ihre Wiederverwertbarkeit geprüft, nicht mehr verwendbare Platten werden gegen neue ausgetauscht. *Abrechnung neue Platten nach gesonderter LV-Position.* Rücktransport der abgeschälten Doppelbodenplatten an deren Einbauort. Abgeschälte Doppelbodenplatten auf vorhandene Unterkonstruktion verlegen. Die Unterkonstruktion wird überprüft und nachjustiert, defekte oder nicht mehr justierbare Doppelbodenstützen werden durch neue ersetzt. *Abrechnung neue Stützen nach gesonderter LV-Position.* Abgeschälte Altbeläge, nicht mehr verwendbare Doppelbodenplatten und Stützen zum Container transportieren. *Abrechnung der Entsorgungskosten nach gesonderter LV-Position.*		



Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.02.020	1,000 Stck <b>Bearbeitung nicht demontierbarer Doppelbodenplatten</b> Die alten Beläge werden an den Einbauten bündig abgeschnitten und manuell abgeschält. Die Oberfläche der Platten wird gereinigt. Die neuen Beläge werden unter Berücksichtigung des Doppelbodenrasters verklebt. Zulagepreis zu Pos. 02.10.	.....	.....
01.02.030	1,000 Stck <b>Manuelles Bearbeiten von Elektranenplatten</b> Herstellen des Ausschnittes im Bodenbelag inkl. einkleben der Belagseinsätze in den Elektranendeckel.	.....	.....
01.02.040	1,000 Stck <b>Austausch bzw. Vorlaufplatten</b> Lieferung von neuen Doppelbodenplatten zum Austausch oder als Vorlauf für alte, stark beschädigte, nicht mehr verwendbare Doppelbodenplatten. Hersteller: Typ:  <b>*Achtung der Angebotspreis bezieht sich nur auf Austausch- Platten als Einzelpreis, die Lieferkosten können erst nach der benötigten Menge ermittelt werden.*</b>	.....	.....
01.02.050	1,000 Stck <b>Neulieferung von Doppelbodenstützen</b> Lieferrn und montieren von neuen Stützen für nicht mehr justierbare oder beschädigte Stützen des vorhandenen Doppelbodens. OKFF:.....mm  <b>*Achtung der Angebotspreis bezieht sich nur auf Austausch- Platten als Einzelpreis, die Lieferkosten können erst nach der benötigten Menge ermittelt werden.*</b>	.....	.....
01.02.060	1,000 m <sup>2</sup> <b>Reinigen des Rohbodens</b> Rohbodenfläche mittels Industriestaubsauger gründlich absaugen, im Zuge der Sanierungsarbeiten.	.....	.....
01.02.070	1,000 Stck <b>Ausschnitte</b> Heizkörper-, Rohr- und Ständerausschnitte herstellen.	.....	.....
	Summe Doppelbodensanierung		.....



Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.03	Selbstliegende Teppichfliesen		
01.03.010	1,000 m <sup>2</sup> <b>Schwerbeschichtete Teppichfliesen</b> Selbstliegende Teppichfliesen, technische Daten gemäß beiliegendem Produktdatenblatt <b>Hersteller:</b> <b>Fabrikat:</b> <b>Qualität:</b> <b>Fliesengröße: 50 x 50 cm</b> liefern und mit Haftfixierung verlegen. Angebotspreis inklusive aller Verschnittkosten.	.....	.....
01.03.020	1,000 Stck <b>Schwerbeschichtete Teppichfliesen als Reserve liefern</b> Selbstliegende Teppichfliesen als Reserve liefern Fabrikat: Qualität: Fliesengröße:  Summe Selbstliegende Teppichfliesen	.....	.....
01.04	Sockelleisten		
01.04.010	1,000 m <b>Sockelleisten demontieren</b> Vorhandene Sockelleisten demontieren und entsorgen.	.....	.....
01.04.020	1,000 m <b>Sockelleisten gekettelt</b> Liefern und Montieren von gekettelten Teppichsockelleisten. Bodenbelag wie in Pos. 03.010 beschrieben. Höhe: 60 mm	.....	.....
01.04.030	1,000 m <b>Teppich- Kernsockelleisten</b> Liefern und Montieren von Teppichträgerleisten mit eingeklebten Teppichstreifen. Fabrikat: TS60 life top Bodenbelag wie in Pos. 03.010 beschrieben. Höhe: 60 mm	.....	.....
01.04.040	1,000 m <b>PVC- Hartkern- Sockelleisten</b> Liefern und Montieren von PVC- Hartkern- Sockelleisten. Fabrikat: S60 flex life top Höhe: 60 mm	.....	.....



Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
	Summe Sockelleisten		.....
01.05	Schutzabdeckungen		
01.05.010	1,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
	<b>Schutzabdeckung PE- beschichtete Kartonage</b>		
	Lieferrn und Verlegen einer Schutzabdeckung. Material: PE-beschichtete Kartonage mit Stoßabklebung. Demontage und Entsorgung bauseits.		
01.05.020	1,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
	<b>Schutzabdeckung Hartfaserplatten</b>		
	Lieferrn und Verlegen einer Schutzabdeckung. Material: Hartfaserplatten ca. 3,0 mm mit Stoßabklebung. Demontage und Entsorgung bauseits.		
	Summe Schutzabdeckungen		.....
01.06	Entsorgungskosten		
01.06.010	1,000 to	.....	.....
	<b>Entsorgungskosten Altbelag</b>		
	- zur Entsorgung des abgeschälten Altbelages inkl. Verschnitt - An- und Abfahrten Inkl. Übernahme der Entsorgungskosten		
01.06.020	1,000 to	.....	.....
	<b>Entsorgungskosten Doppelbodenplatten und Stützen</b>		
	- zur Entsorgung defekter Stützen - zur Entsorgung nicht mehr verwendbarer Doppelbodenplatten - An- und Abfahrten Inkl. Übernahme der Entsorgungskosten		
01.06.030	1,000 Stck	.....	.....
	<b>Containerkosten für An- und Abfahrt</b>		
	Kosten pro Container		
	Summe Entsorgungskosten		.....
01.07	Zulage für Transportarbeiten		



Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.07.010	1,000 Stck <b>Transport von demontierten Altplatten</b> Demontierten Altplatten an den Standort der mobilen Bearbeitungsmaschinen außerhalb der zu sanierenden Fläche transportieren. Transport OG / UG, Entfernung ca .... m und zurück zum Verlegeort als Zulagepreis.  Summe Zulage für Transportarbeiten	.....	.....
01.08	Stundenlohnarbeiten		
01.08.010	1,000 Std. <b>Facharbeiterstunden</b> Für nicht vorhersehbare Arbeiten. Stundenlöhne für Arbeiten, die auf Anordnung der Bauleitung ausgeführt werden.	.....	.....
01.08.020	1,000 Std. <b>Zulage Nachtarbeit</b> Zuschlag zur Pos. 08.10. - Facharbeiterstunden für Nachtarbeiten in der Zeit von 22.00 h bis 5.00 h die auf Anordnung der Bauleitung ausgeführt werden.	.....	.....
01.08.030	1,000 Std. <b>Zulage Sonn- und Feiertagsarbeit</b> Zuschlag zur Pos. 08.10. - Facharbeiterstunden für Sonntags- und Feiertagsarbeit die auf Anordnung der Bauleitung ausgeführt werden.  Summe Stundenlohnarbeiten	.....	.....
	Summe Doppelbodenbelagssanierung mit selbstliegenden Fliesen		.....



## Zusammenfassung

Ordnungszahl	Bezeichnung	Summe in EUR
01	Doppelbodenbelagssanierung mit selbstliegenden Fliesen	.....
01.01	Baustelleneinrichtung/An- und Abfahrt	.....
01.02	Doppelbodensanierung	.....
01.03	Selbstliegende Teppichfliesen	.....
01.04	Sockelleisten	.....
01.05	Schutzabdeckungen	.....
01.06	Entsorgungskosten	.....
01.07	Zulage für Transportarbeiten	.....
01.08	Stundenlohnarbeiten	.....
	Summe netto	.....
	Umsatzsteuer (19,00 %)	.....
	Summe brutto	.....